

Poznań, dnia: 05.05.2020r.

L d. P / 440 / 20

Aquanet S.A.
ul. Dolna Wilda 126
61-492 Poznań

Dotyczy: korekty faktur za okres 2019-2020r.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Dębina” w Poznaniu zwraca się z prośbą o korektę faktur wystawianych w 2019 i 2020r. ze względu na nie odprowadzenie do instalacji kanalizacyjnej znacznej ilości pobranej wody.

Podczas wykonywania rozliczania zużytej przez mieszkańców Spółdzielni zimnej wody Zarząd stwierdził znaczną różnicę pomiędzy ilością wody zmierzoną przez wodomierze na przyłączach z sieci Aquanetu S.A. a ilością wody odebraną przez mieszkańców. Na tej podstawie stwierdzono, że musiało dojść do dużej awarii na wewnętrznej sieci wodnej Spółdzielni. Poszukiwania miejsca awarii były spóźnione i utrudnione, ponieważ:

- nie zauważono spadku ciśnienia wody w mieszkaniach,
- woda nie wybijała na powierzchnię,
- woda nie pojawił się w studniach kanalizacyjnych na terenie osiedla.

Po przeprowadzonych specjalistycznych poszukiwaniach znaleziono miejsce awarii sieci wewnętrznej na głębokości około 6 m. Woda z miejsca awarii przedostawała się do wód gruntowych.

Zarząd Spółdzielni przeprowadził dokładną analizę zużycia wody w ostatnich latach z której wynika, że w okresie trwania awarii z wewnętrznej sieci wodnej do gruntu wyciekło około 13390 m³ wody co odpowiada wartości ścieków około 87 220 zł brutto. Z tego 2019 w roku było to około 12070 m³ o wartości ścieków około 78 600 zł brutto, a w 2020 roku około 1320 m³ o wartości ścieków około 8 620 zł brutto.

W poszczególnych latach zużycie wody przedstawia się następująco:

- 2015r. 79322 m³
- 2016r. 76993 m³
- 2017r. 78013 m³

- 2018r. 72196 m³
- 2019r. 88854 m³.

Z powyższego zestawienia wynika, że 2019r. zużyliśmy o 12070 m³ w stosunku do średniego rocznego zużycia wody w latach poprzednich.

W związku z powyższym Zarząd Spółdzielni prosi o dokonanie korekt do faktur wystawionych w 2019 i 2020 roku o kwotę 87 220 zł brutto.

W przypadku stwierdzenia przez Państwo konieczności doprecyzowania sprawy prosimy o kontakt telefoniczny pod nr 61 832 04 56.

Z poważaniem

Z-ca Prezesa Zarządu
Spółdzielni Mieszkaniowej
„Dębina”

Krzysztof Mieszala

PREZES ZARZĄDU
Spółdzielni Mieszkaniowej
„DĘBINA”

Marek Szymański

Wyk. 2 egz.

1. Adresat
2. SM „Dębina” a/a