

Poznań, dnia: 26.06.2020r.

L.d. P/1034 / 2020

**Komisja Rewizyjna
Rady Nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej „Dębina”
w Poznaniu**
os. Dębina 106
61-450 Poznań

Dotyczy: rozliczenia wody i ścieków za 2019r.

W nawiązaniu do protokołu Komisji Rewizyjnej z dnia 04.06.2020r. oraz Protokołu z posiedzenia Rady Nadzorczej w dniu 08.06.2020r. Zarząd informuje, że po otrzymaniu w dniu 10 czerwca 2020r. faktur korygujących z AQUANET S.A. przeprowadzono ponowną analizę faktur za wodę i ścieki oraz zużycia wody. Wynika z niej, że w roku 2019

- mieszkańcy według odczytów z wodomierzy w mieszkaniach zużyli 74589,71m³ wody
- według faktur wystawionych przez AQUANET S.A. zużycie wynosiło 69846 m³ na węzle w hydroforni oraz 10746 m³ na węzle w budynku Dębina 8-11 czyli razem 80592 m³
- AQUANET S.A. uznał na podstawie bieżącego zużycia wody, korektę zużycia w 2019r. w wysokości 703m³
- Zgodnie z uchwałą Zarządu z dnia 6 lutego 2020r. na cele prac remontowych wymagających płukania instalacji 288 m³
- Faktura FRP19/05/038255 wystawiona przez AQUANET S.A. w dniu 28.05.2019r. opiewająca na 19611m³ wody dotyczyła wyrównania zużycia pomiędzy fakturami szacunkowymi, a rzeczywistym zużyciem w okresie od 24.05.2018r. a 24.05.2019r. Pomimo tego, że większość zużytej wody z tej faktury (11440m³) dotyczyła 2018r. ze względu na Ustawę o Rachunkowości musiała zostać zaksięgowana w koszty roku 2019r.

Z powyższych danych wynika, że rzeczywista ilość wody niezbilansowanej powinna być o połowę mniejsza, gdyż rozliczenie 2019r. zawiera wodę niezbilansowaną roku 2018, w którym wynosiła ona 0%.

Jednocześnie przypominamy, że materiały o które wnioskuje Rada Nadzorcza i poszczególne komisje są na bieżąco zamieszczane na stronie internetowej Spółdzielni w zakładce Rady Nadzorczej

Z-ca Prezesa Zarządu
Spółdzielni Mieszkaniowej
„Dębina”

Krzysztof Mieszala

PREZES ZARZĄDU
Spółdzielni Mieszkaniowej
„DĘBINA”

Marek Szymanski