

PROTOKÓŁ

**z posiedzenia Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Dębina” z siedzibą w Poznaniu
z dnia 10.03.2022 r.**

Na posiedzeniu Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Dębina” z siedzibą w Poznaniu (dalej RN) w dniu 10.03.2022 roku, o godz. 18.00 w Klubie Osiedlowym „Dębczak” os. Dębina 107 w Poznaniu, stawili się 7 członków. Zarząd Spółdzielni reprezentował Prezes pan Marek Szymański oraz Z-ca Prezesa pan Maciej Mielęcki.

Posiedzenie odbyło się z udziałem reprezentantów – członków spółdzielni mieszkaniowej „Dębina” w ilości zapewniającej zachowanie norm sanitarnych.

Z-ca Przewodniczącego RN, pani Maria Grzelak przywitała wszystkich zebranych. Protokolantem został Michał Kaniewski.

1. Z-ca Przewodniczącego RN pani Maria Grzelak otworzyła posiedzenie.
2. Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie tj. 7 głosów za.
3. W głosowaniu członków RN za przyjęciem protokołu z posiedzenia RN z dnia 28.12.2021 r. uzyskano wyniki: 6 głosów za, 1 głos wstrzymujący się.
4. W głosowaniu członków RN za przyjęciem protokołu z posiedzenia RN z dnia 28.01.2022 r. uzyskano wyniki: 7 głosów za.
5. Omówienie prac Komisji Rewizyjnej.
6. Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej pani Elżbieta Kadow podziękowała Z-cy Prezesa za podjęte działania dotyczące estetyki Osiedla.
7. Prezes Spółdzielni odniósł się do kwestii wody niezbilansowanej oraz dokończenia prac związanych z modernizacją sieci wodociągowej przez firmę IMAG.
8. Omówienie prac Komisji Technicznej, w tym omówienie oferty GRI Polska dotyczącej rozbudowy zasobów lokalowych S. M „Dębina”.
9. Do planu Remontów odniósł się Z-ca Prezesa w zakresie pozycji dotyczących dźwigów, robót budowlanych, instalacyjnych i różnych.
10. Z-ca Przewodniczącego RN pani Maria Grzelak spytała Zarząd o przeznaczoną w planie Remontów rezerwę finansową na awarie w kwocie 200 tys. złotych.
11. Omówienie prac Komisji Członkowsko-Windykacyjnej.

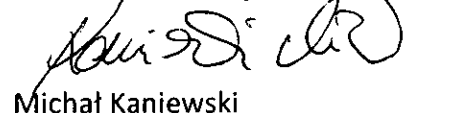
12. W głosowaniu za przyjęciem Planu Remontowego S.M „Dębina” na 2022 r. członkowie RN głosowali jednomyślnie tj. 7 głosów za.
13. Z-ca Przewodniczącego RN pani Maria Grzelak odczytała pismo pani Małgorzaty Gierwazik dotyczące braku wypłaconej premii przyznanej za IV kwartał 2021 r. w czasie oddelegowania do Zarządu Spółdzielni.
14. Członek RN Michał Kaniewski odczytał pismo mieszkańców z dnia 10.03.2022 r. jakie wpłynęło do RN dotyczące zarzutów wobec pani mecenas Kamili Klepas-Kraszka.
15. Z-ca Przewodniczącego RN pani Maria Grzelak przekazała informacje dotyczące toczącego się postępowania w Sądzie Pracy oraz w Prokuraturze.
16. Zostało odczytane pismo Najemcy w/s wypowiedzenia z dniem 30.04.2022 r. umowy o świadczeniu usług płatniczych - punkt agencji na Osiedlu.
17. W głosowaniu tajnym za przedłużeniem współpracy i ustaleniem nowych warunków zatrudnienia na stanowisku członka Zarządu – Z-cy Prezesa, członkowie RN głosowali jednomyślnie tj. 7 głosów za.
18. Wybór Przewodniczącego RN został przesunięty na następne posiedzenie RN.
19. W ramach wolnych głosów członkowie RN odpowiadali na pytania obecnych na posiedzeniu członków Osiedla w sprawach związanych z funkcjonowaniem Spółdzielni i sprawach bieżących.
20. Kolejne posiedzenie Rady Nadzorczej zaplanowano na dzień 09.05.2022 r. na godz. 18.00.
21. Na tym posiedzenie i protokół zakończono.

Z-ca Przewodniczącego RN S.M. „Dębina”



Maria Grzelak

Sekretarz RN S.M „Dębina”



Michał Kaniewski