

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

**Zamawiający:** Spółdzielnia Mieszkaniowa „DĘBINA” Osiedle Dębina 106 61-450 Poznań

NIP 7831335043 tel. 61 832 04 56; 503 139 832 e-mail: [biuro@smdebina.poznan.pl](mailto:biuro@smdebina.poznan.pl)

**Tryb zamówienia** - przetarg nieograniczony.

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia (SIWZ) zamieszczona będzie na stronie Zamawiającego: [www.smdebina.poznan.pl](http://www.smdebina.poznan.pl)

**Uprawnionym do kontaktów z oferentami jest:**

- Jakub Berwid, tel. 790 416 663 w godzinach 10.00 - 13.00.

**Określenie przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest modernizacja systemu CCTV:

- zaprojektowanie, dostawa, montaż i uruchomienie systemu monitoringu wizyjnego (CCTV),
- objęcie monitoringiem części wspólnych osiedla: placów zabaw, parkingów, ciągów pieszych, wjazdów i wyjazdów,
- integracja systemu z istniejącą infrastrukturą IT spółdzielni,
- przeszkolenie personelu w zakresie obsługi systemu.

**Zakres robót obejmuje:**

1. wykonanie dokumentacji technicznej, uzgodnienia oraz uzyskanie pozwoleń,
2. dostawę i montaż kamer z funkcją nocnego widzenia,
3. instalację rejestratorów, okablowania, szaf teletechnicznych,
4. konfigurację systemu i uruchomienie,
5. szkolenie personelu,
6. zapewnienie min 36-miesięcznej gwarancji.

Szczegółowy zakres robót został określony w SIWZ

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.

**Miejsce realizacji:** Województwo Wielkopolskie, Poznań, Osiedle Dębina.

**Termin wykonania zamówienia:** do 120 dni od data podpisania umowy.

**Warunki, które muszą spełnić Wykonawcy ubiegający się o zamówienie:**

1. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności,
2. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie w realizacji - co najmniej 2 podobne inwestycji w ciągu ostatnich 3 lat, a także dysponują odpowiednim personelem technicznym zdolnym do wykonania zamówienia,
3. posiadanie ubezpieczenia OC na kwotę min. 500 000 zł
4. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,

**Sposób dokonania oceny spełnienia powyższych warunków:** poprzez stwierdzenie na podstawie przedłożonych dokumentów, czy Wykonawca spełnia czy też nie spełnia warunków.

**Wadium:** Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

**Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:**

- Cena – 60%
- Gwarancja i serwis – 20%
- Termin realizacji – 20%

**Miejsce i termin składania ofert:** siedziba Zamawiającego - Spółdzielnia Mieszkaniowa „Dębina”, Poznań Osiedle Dębina 106, w sekretariacie Zarządu Spółdzielni.

**Termin składania ofert:** do dnia 10.09.2025 r. do godziny 15<sup>00</sup>

Otwarcie ofert: w dniu 11.09.2025 r. o godzinie 10<sup>00</sup> w siedzibie Zamawiającego- Spółdzielnia Mieszkaniowa „Dębina”, Poznań Osiedle Dębina 106.

Termin związania ofertą: składający ofertę pozostaje nią związany przez 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Nie zamierza się zawrzeć umowy ramowej.

Nie zamierza się ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.

Wybór oferty bez zastosowania aukcji elektronicznej.

Zastępca Prezesa Zarządu  
Spółdzielni Mieszkaniowej "Dębina"

Spółdzielnia Mieszkaniowa "Dębina" w Poznaniu

28.08.2025 r.