

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

**Zamawiający:** Spółdzielnia Mieszkaniowa „DĘBINA” Osiedle Dębina 106 61-450 Poznań

NIP 7831335043 tel. 61 832 04 56; 503 139 832 e-mail: [biuro@smdebina.poznan.pl](mailto:biuro@smdebina.poznan.pl)

**Tryb zamówienia** - przetarg nieograniczony.

**Specyfikacja istotnych warunków zamówienia (SIWZ)** zamieszczona będzie na stronie Zamawiającego: [www.smdebina.poznan.pl](http://www.smdebina.poznan.pl)

**Uprawnionym do kontaktów z oferentami jest:**

- Jakub Berwid, tel. 790 416 663 w godzinach 10.00 - 13.00.

**Określenie przedmiotu zamówienia:**

Ułożenie wykładzin PVC na kondygnacji parterowej budynków Osiedle Dębina nr 2,3,4 w Poznaniu będących w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Dębina” w Poznaniu, na podstawie wymagań Zamawiającego wynikających z przeprowadzonego audytu

**Zakres robót obejmuje:**

1. Wymiana wykładziny PCV obejmujący wyłącznie kondygnację parterową budynków 2,3,4, wraz z wymianą wykładziny w windach każdego budynku.
2. Specyfikacja wykładziny PVC
  - Technologia produkcji: Heterogeniczna
  - Waga całkowita: do 2,80 kg/m<sup>2</sup>
  - Wysokość całkowita: 2 mm
  - Grubość warstwy ściernalnej: min 0,8 mm
  - Powłoka ochronna: PUR
  - Trudnopalność: Tak, Bfl-s1
  - Klasa: 43

Szczegółowy zakres robót został określony w SIWZ

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.

**Miejsce realizacji:** Województwo Wielkopolskie, Poznań, Osiedle Dębina.

**Termin wykonania zamówienia:** do 60 dni od dnia podpisania umowy

**Warunki, które muszą spełnić Wykonawcy ubiegający się o zamówienie:**

1. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności,
2. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
3. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,

**Sposób dokonania oceny spełnienia powyższych warunków:** poprzez stwierdzenie na podstawie przedłożonych dokumentów, czy Wykonawca spełnia czy też nie spełnia warunków.

**Wadium:** Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

**Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:**

|                       |       |
|-----------------------|-------|
| Cena (C)              | – 80% |
| Doświadczenie (D)     | – 10% |
| Termin realizacji (T) | – 10% |

**Miejsce i termin składania ofert:** siedziba Zamawiającego - Spółdzielnia Mieszkaniowa „Dębina”, Poznań Osiedle Dębina 106, w sekretariacie Zarządu Spółdzielni.

**Termin składania ofert:** do dnia 24.04.2026 r. do godziny 15<sup>00</sup>

**Otwarcie ofert:** w dniu 27.04.2026 r. o godzinie 12<sup>00</sup> w siedzibie Zamawiającego- Spółdzielnia Mieszkaniowa „Dębina”, Poznań Osiedle Dębina 106.

**Termin związania ofertą:** składający ofertę pozostaje nią związany przez 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

**Nie zamierza się zawrzeć umowy ramowej.**

**Nie zamierza się ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.**

**Wybór oferty bez zastosowania aukcji elektronicznej.**

*Spółdzielnia Mieszkaniowa „Dębina” w Poznaniu  
07.04.2026 r.*